



Contract de servicii
nr. _____ data _____

În temeiul Ordinului 6712/890/2017 privind aprobarea modului de efectuare a achizițiilor în cadrul proiectelor cu finanțare europeană implementate în parteneriat și Ordinului 1284/2016 privind aprobarea Procedurii competitive aplicabile solicitanților/beneficiarilor privați pentru atribuirea contractelor de furnizare, servicii sau lucrări finanțate din fonduri europene s-a încheiat prin procedura de achiziție directă, prezentul contract de servicii închiriere săli de curs aferente implementării proiectului "Sprijin pentru competitivitate socială în regiunea Sud Vest", Cod proiect: 128721, Proiect cofinanțat prin PROGRAMUL OPERAȚIONAL CAPITAL UMAN 2014-2020, denumit în continuare "Contractul"

1. Părțile contractante

între

CENTRUL DE CALCUL SA având sediul în Municipiul Târgu Jiu, Str. Tudor Vladimirescu nr. 17, cod poștal 210132, județul Gorj, România, telefon 0253/214767, fax 0253/213409, cod de înregistrare fiscală 2163993, cont RO48RZBR0000060002801762, deschis la RAIFFEISEN BANK sucursala Gorj, reprezentată legal de către domnul Dragoș-Viorel IONICĂ, având funcția de Administrator, în calitate de Achizitor, pe de o parte, și,

și

SC.....SA/SRL, cu sediul social în localitatea....., Str..... nr....., Bl....., Sc....., etj....apart....., județul....., România, telefon/fax număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J___/___/___, Cod fiscalcont bancar IBAN deschis la Banca....., reprezentată prin Dnul/Dna....., având funcția de Administrator, în calitate de Prestator, pe de altă parte

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care prestatorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activitățile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin prestatorului prin contract;
- f. **origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou,
- g.



recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea prestatorului

h. **destinație finală** - locul unde prestatorul are obligația de a presta serviciile;

i. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 - Camera Internațională de Comerț (CIC);

j. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

k. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

(se adaugă orice alți termeni pe care părțile înțeleg să îi definească pentru contract)

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze servicii închiriere Sali de curs în conformitate cu obligațiile asumate prin caietul de sarcini și prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii închiriere Sali de curs

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor conform termenului de livrare stabilit, este de lei , din care T.V.A. lei.

5. Durata contractului

5.1 - Durata prezentului contract este de 2 luni, adică de la.....până la

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt :

a) caietul de sarcini;

b) propunerea tehnică și propunerea financiară;

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1 - Prestatorul se obligă să presteze servicii de închiriere Sali , în conformitate cu obligațiile asumate prin Caietul de sarcini și prezentul Contract.

7.2- Prestatorul se obligă să furnizeze produsele la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică.

7.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de închiriere, respectând cu strictete cerințele din Caietul de sarcini și asumate prin Propunerea tehnica (Suprafata salii de cursuri = minim 60 m2, Dotari minime : scaune, mese, spatiu de servit masa), anexă la contract.

7.4 - Prestatorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc serviciile prestate: factura fiscal și procesul-verbal de predare-primire a Spatiului (Sala cursuri).



7.5. - Prestatorul se obliga sa asigure, impreuna cu proprietarul/ii Salii de cursuri, masurile de prevenire in comunitate in contextul COVID-19:

- a) accesul trebuie astfel organizat astfel incat sa fie asigurata o suprafata minima de 4 mp pentru fiecare persoana si o distanta minima de 2 m intre oricare doua persoane apropiate;
- b) sa nu fie permis accesul persoanelor a caror temperatura corporala, masurata la intrarea in incinta, depaseste 37,3 grade Celsius
- c) sa fie asigurate dezinfectarea suprafetelor expuse si masuta distantarii fizice;
- d) la intrarea in sala de curs vor fi asigurate material si echipamente de protectie(covorase dezinfectante, masti protectie,substante dezinfectante pentru maini etc.);
- e) se va realiza curatenia si dezinfectarea pardoselilor, a obiectelor din sala de curs (pupitre/mese, scaune), a clantei usii, cremonului de la geamuri, pervazului ferestrei, prin stergere cu apa si detergent, apoi cu substante biocide, inainte si dupa fiecare serie de cursanti;
- f) in toate spatiile in care se vor desfasura activitati vor fi afisate mesaje de informare cu privire la normele igienico-sanitare si de prevenire a infectarii cu SARS-CoV-2;
- g) exista permanent sapun, prosoape de hartie, dispenser cu dezinfectant pentru maini, care vor fi reincarcate ori de cate ori este necesar;
- h) vor fi amplasate dispensere cu dezinfectant pentru maini, care vor fi reincarcate ori de cate ori este necesar;
- i) cursantii si formatorul, personalul didactic auxiliar si nedidactic vor purta masca de protectie pe durata activitatilor si isi vor igieniza regulat mainile su subsante dezinfectante sau cu sapun;
- j) In salile de curs activitatile se vor desfasura prin stabilirea locurilor astfel incat sa existe o distanta intre cursanti, pe randuri si intre randuri, de 2 m unul fata de altul;
- k) pe tot parcursul derularii activitatilor se vor respecta regulile generale ale unei conduite sanatoase (distantare fizica, evitarea atingerii cu mana a nsaului, ochilor si gurii, stranutul in pliul cotului/batisat de unica folosinta, evitarea contactelor directe cu cei din jur).

7.5 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1 -Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

8.2- Achizitorul se obligă să recepționeze produsele în termenul convenit.

8.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor către prestator în termen de 30 de zile de la emiterea facturii.

8.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista livrarea produselor. Imediat după ce achizitorul își onorează obligațiile, prestatorul va relua livrarea produselor în cel mai scurt timp posibil.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o suma echivalentă cu o cota procentuala de 0,1% /zi din prețul contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează obligațiile în termen de 30 zile lucrătoare de la data înregistrării facturii la achizitor, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuala de 0,1% /zi din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.



9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept/de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

10. Recepție, inspecții și teste

10.1 - Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și/sau testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din anexa/anexele la contract.

10.2 - (1) Inspecțiile și testările la care vor fi supuse produsele, cât și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale vor fi efectuate la momentul livrării.

(2) Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

10.3 - Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produselor, respectiv la sediul achizitorului.

10.4 - Dacă vreunul din produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar prestatorul fără a modifica prețul contractului are obligația:

a) de a înlocui produsele refuzate; sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor lor tehnice.

10.5 - Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de prestator, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

10.6 - Prevederile clauzelor 11.1-11.4 nu îl vor absolve pe prestator de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

11. Ambalare și marcare

11.1 - Prestatorul are obligația de a ambala produsele pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală. Fiecare dintre produse va avea certificat de garanție și certificat de calitate/conformitate individual. Condițiile corespunzătoare de transport vor fi asigurate de prestator.

11.2 - Toate materialele de ambalare a produselor, precum și toate materialele necesare protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție etc.) rămân în proprietatea achizitorului.

12. Livrarea și documentele care însoțesc produsele

12.1 - Prestatorul are obligația de a livra produsele la destinația finală indicată de achizitor, respectând termenul de livrare stabilit.

12.2 - (1) La expedierea produselor, prestatorul are obligația de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât și, după caz, societății de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produselor, cantitatea, locul de încărcare și locul de descărcare.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produsele.

a) Factură fiscală;

b) Aviz de expediție;

c) Instrucțiuni de folosire (în limba română) - dacă este cazul



12.3 - Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se face după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de prestator pentru prestare.

12.4 - Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor de recepție produselor.

13. Asigurări

13.1 - Prestatorul are obligația de a asigura complet produsele furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare și livrare, în funcție de termenul comercial de livrare convenit.

14. Subcontractanți¹

14.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

14.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

14.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care își îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

14.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului va fi notificată achizitorului și nu va determina schimbarea prețului contractului.

15. Întârzieri în îndeplinirea contractului

15.1 - Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/perioadele înscrise în graficul de livrare.

15.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de livrare sau de prestare a serviciilor, atunci acesta are obligația de a notifica achizitorul în timp util; modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de livrare se va face cu acordul părților, prin act adițional.

15.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Forța majoră

16.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

16.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.



17. Soluționarea litigiilor

17.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

18. Limba care guvernează contractul

18.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

19. Comunicări

19.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

19.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20. Legea aplicabilă contractului

20.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

Prestator,